

## Dom wolnostojący, 245 m<sup>2</sup>, Dusocin

**Cena: 590 000 PLN**

Dom wolnostojący na sprzedaż, Dusocin

**2 408 PLN/m<sup>2</sup>**



cena  
**590 000 PLN**  
2 408 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**245.00 m<sup>2</sup>**  
**powierzchnia dz.905.00  
m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**4**

### Opis oferty

Nieruchomość, którą mamy przyjemność Państwu zaprezentować, to wyjątkowa oferta na rynku nieruchomości w miejscowości **Dusocin**. Dom o powierzchni 135m<sup>2</sup> oraz sklep o powierzchni 110m<sup>2</sup>, obecnie wynajmowany, to doskonała propozycja zarówno dla osób poszukujących miejsca do zamieszkania, jak i dla tych, którzy chcą prowadzić własną działalność gospodarczą, bądź traktować jako dalszą inwestycję i korzystać z aktywnej umowy najmu.

Na działce o powierzchni **905m<sup>2</sup>**, ogrodzonej i zadbanej, znajduje się także garaż i miejsce do przechowywania drewna, co sprawia że nieruchomość ta jest kompletna i gotowa do zamieszkania. Wjazd na posesję wyłożony jest kostką, a od strony sklepu znajdują się

### Parametry oferty

Numer oferty	85650285
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	590 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	2 408 PLN
Liczba pokoi	4
Powierzchnia	245 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	905 m <sup>2</sup>

przestronne miejsca parkingowe, co zapewnia wygodę dla mieszkańców oraz klientów sklepu.

Wyposażenie domu zostawia wiele możliwości aranżacyjnych. Piec zasypany na ekogroszek, bojler elektryczny 250 litrów, uzdatniacz wody, kominek to tylko niektóre z udogodnień, które czekają na nowych właścicieli. W miejscach, gdzie znajdują się płytki, zainstalowana jest podłogówka, natomiast w pozostałych pomieszczeniach znajdują się grzejniki, co zapewnia komfortowy pobyt przez cały rok.

Jeśli szukasz nieruchomości, która spełni wszystkie Twoje oczekiwania, to ta oferta jest właśnie dla Ciebie. Nie zwlekaj i skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na spotkanie i obejrzenie tej wyjątkowej nieruchomości.

Zadzwoń i dowiedz się więcej! **509 192 555 - Magdalena Jęczewska**

Nasz doradca bankowy przedstawi państwu nieodpłatnie najkorzystniejszą ofertę kredytu na budowę domu, zakup działki, mieszkania lub domu 601-637-737 Leszek Banaś [leszek@banas24.pl](mailto:leszek@banas24.pl)

Na naszej firmowej stronie internetowej znajduje się cała oferta nieruchomości, wystarczy w wyszukiwarce wpisać słowa **Leszek Banaś**.

Zgodnie z Ustawą o Gospodarce Nieruchomościami Art. 179b. Po zrealizowaniu transakcji pobieramy od Kupującego wynagrodzenie dla biura pośrednictwa  
Nasza firma posiada ubezpieczenie OC pośrednika do kwoty **1,5 miliona zł**

Przedstawione informacje w ogłoszeniu nie stanowią oferty w rozumieniu art 66 i kolejnych Kodeksu Cywilnego, lecz mają jedynie charakter informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oględzin i oświadczeń zamawiających.

Oferta nr 85650285 wysłana z systemu LocumNet Online

## Kontakt do agenta

**Magdalena Jęczewska**

Tel.kom.: 509192555

Telefon: 564612133

[magda@banas24.pl](mailto:magda@banas24.pl)